

MITTEN IM LEBEN. RUNDUM VERSORGT.

Service-Wohnen für Senioren im
HesperidenPark in Nürnberg - St. Johannis



HesperidenPark



Seleco
Lebensräume für Senioren

SERVICE-WOHNEN

im HesperidenPark bedeutet:

Maximale Unabhängigkeit:

Eigenständiges Leben in einer modern ausgestatteten Wohnung mit dem guten Gefühl, versorgt zu sein, auch bei dauerhafter Pflegebedürftigkeit.

Sicherheit rund um die Uhr:

24 Stunden Sicherheit durch Notruf und Pflege bei Bedarf durch die Rummelsberger Diakonie.

Hauseigenes Casino:

Mittagessen im Casino oder in der eigenen Wohnung. Auf Wunsch auch Diät- oder Schonkost.

Abwechslungsreiches Freizeitprogramm:

Konzerte, Vorträge, Feiern und vieles mehr.

Umfangreiches Angebot:

Grundleistungen (z. B. Rezeptionsdienst, 24 Stunden Notrufbereitschaft) sowie Wahl- und Vermittlungsleistungen auf Wunsch (z. B. ambulante Pflege, Mahlzeiten, Reinigung der Wohnung, Wäschepflege, Friseur- und Kosmetiktermine, Reparaturdienst, Urlaubsversorgung u.v.m.).

Attraktive Gemeinschaftsräume und Freiflächen:

Repräsentative Lobby mit Rezeption, großzügiges Casino, Bibliothek, einladende Gartenanlagen, Wellnessbad, Terrassenzimmer, Andachtsraum, Spielzimmer sowie ein Gymnastikraum.

Beste Infrastruktur und Verkehrsanbindung:

Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, eine abwechslungsreiche Gastronomie und die Haltestelle der Straßenbahnlinie 6 in direkter Nachbarschaft.



Beispielgrundriss einer 2-Zimmer-Wohnung



DIE WOHNUNGEN

- Alle Wohnungen mit Balkon, Loggia, Terrasse oder verglastem Balkon.
- 1,5-, 2- und 3-Zimmer-Wohnungen (48 m² bis 120 m² Wohnfläche).
- KAUF oder MIETE möglich.
- Barrierefreie Bauweise mit Aufzügen in alle Geschosse.
- Notrufgegensprechanlage mit weiteren Notrufmöglichkeiten in Bad und Schlafzimmer.
- Jede Wohnung mit eigenem Kellerabteil.
- Tiefgaragenstellplätze sind verfügbar.





HesperidenPark

HesperidenPark

Burgschmietstr. 42
90419 Nürnberg

Seleco

Lebensräume für Senioren

FÜR WEITERE INFORMATIONEN:

0911 477 55 111

Seleco GmbH

Ostendstraße 153 · 90482 Nürnberg

www.seleco-gmbh.de

info@seleco-gmbh.de

Ein Unternehmen der **KIB Gruppe**.



Rummelsberger
Diakonie

Servicedienstleister im HesperidenPark ist die Rummelsberger Diakonie, seit über 130 Jahren einer der großen diakonischen Träger in Bayern.

Die Mitarbeitenden im Seniorenwohnpark sind jederzeit für Sie ansprechbar, wenn Sie Fragen haben oder Unterstützung benötigen.

Energiebedarf: B, 69 kWh, FW, Bj. 2001

Dieser Prospekt dient zur Information und stellt kein vertragliches Angebot dar. Für Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Änderungen bleiben vorbehalten. Vertragsgrundlage bildet der Miet-/ Kaufvertrag. Stand: 08/2021